



1 890 000 €

Local d'activité haute capacité de levage
Sarreguemines

03 87 00 10 10

Nestenn Saint Avold
17 rue de la Piscine
57500 Saint Avold

N° Mandat : 2852 / Réf : 4781

Nestenn Professionnel vous propose à l'acquisition un site industriel en cours de réhabilitation. Le site dispose d'une surface totale de 7150m² de dépôts équipés de ponts roulants + portes sectionnelles sur un terrain de 22 590m². Capacité de levage jusqu'à 90T Situé sur la zone industrielle de Sarreguemines il bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité de l'autoroute A4-E25. Une surface d'environ 1 000m² fait l'objet d'un bail commercial et offre un rendement locatif à ce site. Les prix et honoraires s'entendent HT Pour plus d'informations : NESTENN Saint-Avold 17 rue de la piscine 03.87.00.10.10 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

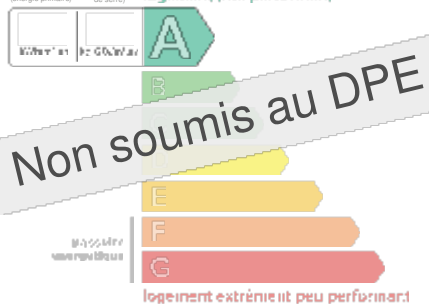


7151 m²

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par MULLER Frederic. Agent commercial - RSAC : 795 034 883



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES