

195 000 €

Maison - individuelle - Saint Avold - plain pied - 85 m² - terrain

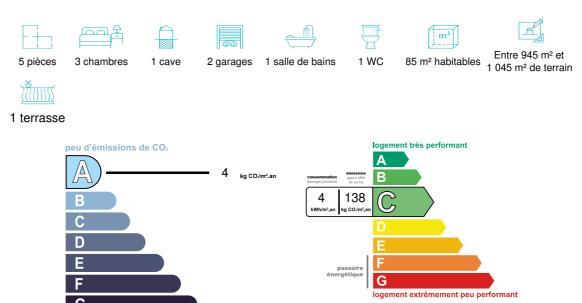
03 87 00 10 10

Nestenn Saint Avold 17 rue de la Piscine 57500 Saint Avold

N° Mandat: 2898 / Réf: 5382

émissions de CO2 très importantes

Nestenn vous propose , en exclusivité , une maison individuelle de 85 m², située dans un quartier très calme de Saint Avold, en proximité des embranchements autoroutiers et à deux pas de la forêt . Elle est composée d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée/équipée , un salon et trois chambres . La salle de bains est pourvue d'une douche à l'italienne et d'une vasque. Le sous sol est complet . Le garage est prévu pour 2 voitures en enfilade . Pompe à chaleur et fenêtres avec volets roulants ,installées en 2023 . Le terrain de 9.95 est joliment arboré et clos. Des travaux de rafraichissements sont à prévoir selon vos envies. Pour nous contacter : 03 87 00 10 10



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 740 € et 1 060 € au 18/04/2024.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



